

成都双流国际机场东三路 15 号 二层楼房招租公告

中国民用航空西南地区管理局机关服务中心拟对成都双流国际机场东三路 15 号二层楼房项目进行招租。现就有关事宜公告如下：

（一）本次招租项目内容

本次招租项目位于成都双流国际机场东三路 15 号，占地面积为 2369 平方米，房屋为二层砖混建筑，面积约 1000 平方米，共有办公用房 25 间，每间按建筑面积 40 平米计算租金。

招商底价：不低于 15.6 元/m²/月。

招商周期：从合同签订之日起算，期限不低于 1 年，最多 5 年。

定标原则：按照对承租人评审情况进行排名，根据排名依次选择房间数量并签订合同，签完为止。

（二）合格承租人的资格要求：

具有独立承担民事责任的能力。（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件复印件）

本次项目不接受联合体投标。

（三）响应文件的领取：请于2025年7月17日至2025年7月22

日，每日上午9:00时至12:00时，下午14:00时至17:00时（北京时间，下同），在国信招标集团股份有限公司（成都市二环路西一段89号附24号）持报名资料包括：单位介绍信及经办人联系方式（手机、电话、传真以及电子邮箱等）领取招租文件。

（四）提交响应文件的截止时间：2025年7月24日10:00（北京时间），响应文件递交地点为：成都市二环路西一段89号附24号，逾期不予接受。

（五）招租保证金：本次招租不需缴纳保证金。

（六）服务代理费：由中标单位支付（参照国家发改委“计价格〔2002〕1980号文”服务类的标准下浮20%记取，以月租金中标价*12*面积为基数向中标单位收取）。

（七）本招标公告在中国民用航空西南地区管理局<http://xn.caac.gov.cn/>上发布。

采购人：中国民用航空西南地区管理局机关服务中心

地址：中国四川成都双流区胜利镇云岭路8号

联系人：张先生

联系电话：028-85710346

传真：028-85710346

代理机构：国信招标集团股份有限公司

地址：成都市二环路西一段89号附24号

联系人：王铭铭

联系电话：18780014895